

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 100 m²,
Tarnów
Cena **1 400** zł



LOKAL W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI !!! CENTRUM MIASTA!!!

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 100 m² położony przy ulicy Słowackiego w Tarnowie.

Nieruchomość usytuowana jest na parterze budynku, składa się z 4 pomieszczeń, zaplecza socjalnego, magazynu, oraz WC.

Przeznaczenie lokalu na kancelarię, usługi księgowe, firmę ubezpieczeniową.

Ogrzewanie własne gazowe piecem dwufunkcyjnym.

Obok parking z licznymi miejscami parkingowymi.

Cena najmu- 1600 zł + media (prąd, gaz, woda).

Wymagana jednomiesięczna kaucja zwrotna w wysokości 1600 zł.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Zapraszamy serdecznie na prezentacje.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1091/M/WL	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 400 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	1 600 PLN
Cena za m2	14 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kaucja	1 600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Słowackiego
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	100 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Rolety	JEST



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**