

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 108 m²,
Tarnów, Dąbrówka Infułacka
Cena **1 500** zł



Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 108 m² położony przy ulicy Zarzyckiego w Tarnowie.

Nieruchomość usytuowana jest na parterze budynku, składa się z kilku pomieszczeń, w tym: gabinetu, pokoju socjalnego, dwóch pomieszczeń służących jako magazyny, dwóch pokoi, zaplecza socjalnego, sali ekspedycyjnej. Do tej pory mieściła się tam apteka.

Przeznaczenie lokalu na usługi medyczne, kancelarię, usługi księgowe, firmę ubezpieczeniową.

W budynku został zainstalowany alarm oraz monitoring.

Ogrzewanie własne gazowe piecem dwufunkcyjnym.

Obok parking z licznymi miejscami parkingowymi.

Cena najmu- 1500 zł + media (prąd, gaz, woda).

Wymagana jednomiesięczna kaucja zwrotna w wysokości 1500 zł.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Zapraszamy serdecznie na prezentacje.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Symbol	1140/M/WL	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	14 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Dąbrówka Infułacka
Ulica	Zarzyckiego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	108 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	8
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Czy jest KW	1
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Witryna	JEST
Nr Licencji	16249	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD		

 Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**