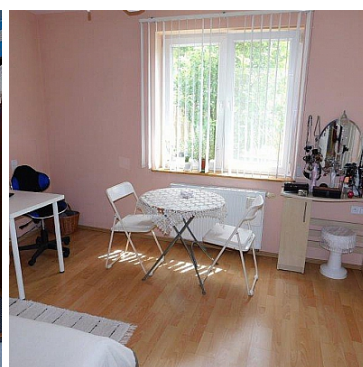
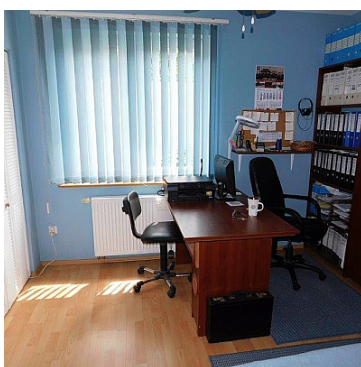
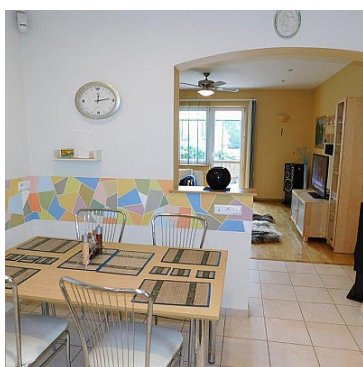
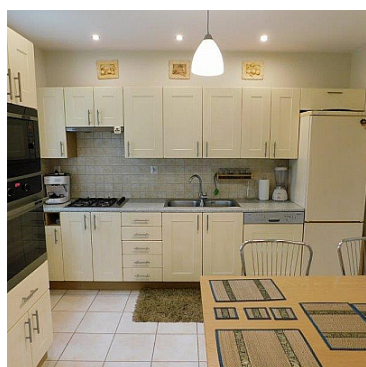
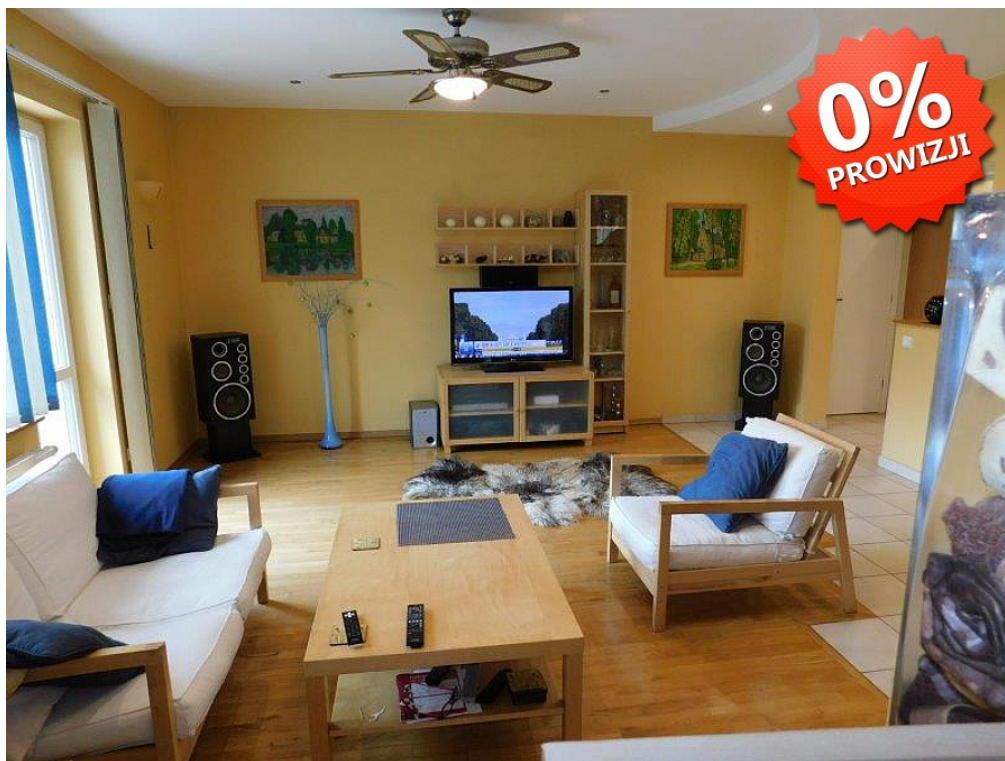


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 190 m², pow. działki: 750 m²,

Łękawka

Cena **479 000** zł



OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!!

Oferujemy do sprzedaży komfortowy dom wolno stojący o powierzchni 160 m², usytuowany na działce o powierzchni 7,5 ar w Łękawce.

Budynek z pustaka max, ocieplony styropianem, pokryty blacho dachówką, wybudowany w 2005 roku przy użyciu solidnych materiałów.

Nieruchomość w doskonałym stanie technicznym z bardzo ciekawym rozkładem pomieszczeń.

Ogrzewanie piecem kondensacyjnym oraz kominkiem z rozprowadzeniem ciepła do pomieszczeń.

Budynek składa się z dwóch kondygnacji.

Na parterze salon z kominkiem z wyjściem na zadaszony taras, dwie oddzielne sypialnie z garderobami, łazienka

oraz przedpokój.

Piętro domu to dwie przestronne sypialnie, łazienka, pomieszczenie gospodarcze oraz strych.

Garaż w bryle budynku z bramą na pilota.

Pod tarasem mała piwniczka.

Dom położony w niedalekiej odległości od Tarnowa, w miejscu gdzie jest cisza i spokój.

Działka na której stoi nieruchomość jest ogrodzona oraz bardzo zadbana, z licznym drzewostanem.

Atrakcyjna lokalizacja bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

Doskonała lokalizacja- cicha spokojna okolica

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1183/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000 PLN
Cena za m2	2 521 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Łękawka	Kod pocztowy	33-112
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	190 m ²	Powierzchnia działki	750 m ²
Powierzchnia użytkowa	160 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY

Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PARKIET	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	NIE MA	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC
Kuchenka mikrofalowa	JEST		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**