

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 532 m²,
Tarnów

Cena **870 000** zł



DOM Z OGROMNYM POTENCJAŁEM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

CENTRUM MIASTA!!!

Oferujemy do sprzedaży dom wolnostojący z garażem obok budynku o powierzchni ok. 250 m² usytuowany na działce ok. 6 ar położony przy ulicy Krupniczej w Tarnowie.

Dom piętrowy z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, kryty blachą, wybudowany w 1989 roku.

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER: duży gabinet lekarski, poczekalnia, pomieszczenie socjalne, WC, przestronny pokój z kominkiem i wyjściem na taras, oddzielny pokój.

PIĘTRO : hall, przestronna kuchnia połączona z jadalnią i spiżarka, trzy oddzielne sypialnie, duży salon z klimatyzacją oraz łazienka z WC.

PODDASZE : dwa pomieszczenia.

Stolarka okienna drewniana.

Na podłogach pięknie utrzymany parkiet oraz terakota.

Ogrzewanie piecem gazowym oraz kominkiem.

Media: prąd, gaz, kanalizacja, woda miejska.

Całość terenu ogrodzona.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji, blisko szkoła , przedszkole, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, szpital, przychodnia.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI !!!

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2515/M/SD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	870 000 PLN	Stara cena	950 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów

Kod pocztowy	33-100	Ulica	Krupnicza
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	250 m ²	Powierzchnia działki	532 m ²
Powierzchnia użytkowa	250 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, MEDYCZNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1989	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, PARKIET	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	3
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	16249	Osobne WC	JEST



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**