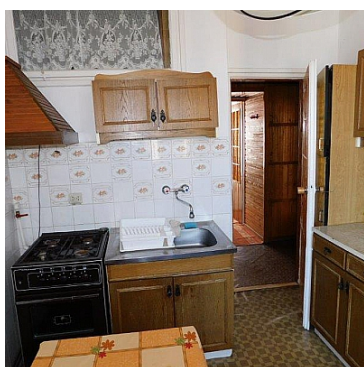


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37 m²,

Tarnów, Centrum

Cena **95 000** zł



DOSKONAŁA LOKALIZACJA- CENTRUM MIASTA!!!

Oferujemy do sprzedaży bardzo słoneczne, jasne mieszkanie o powierzchni 37 m² położone na czwartym piętrze w bloku 4 piętrowym z cegły przy ulicy Bema w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z jednego przestronnego pokoju z wyjściem na balkon, dużej kuchni z oknem, przedpokoju oraz łazienki z WC.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, do niedawna było zamieszkałe.

Nieruchomość do remontu lub odświeżenia.

Nowe okna PCV- wystawa okien wschód-zachód.

Do mieszkania przynależy przestronny balkon od strony wschodniej oraz piwnica.

Ogrzewanie piecem dwufunkcyjnym.

Dużym atutem nieruchomości są niskie koszty utrzymania.

Czynsz wynosi ok. 170 zł i zawiera: ryczałt na zimną wodę, utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

Nieruchomość ze względu na lokalizację oraz niskie opłaty stanowi atrakcyjną ofertę zarówno pod względem inwestycyjnym (wynajem) jak i do zamieszkania.

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura: ścisłe centrum miasta, szkoła, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1202/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	95 000 PLN
Cena za m2	2 568 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	170 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Bema	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	37 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK

Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM, BEZ OKNA	Wypozażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wypozażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Domoфон	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249
Wypozażenie łazienki (wykaz)	WANNA		