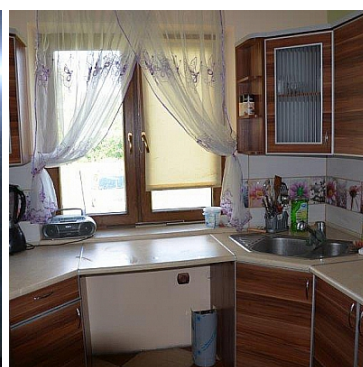
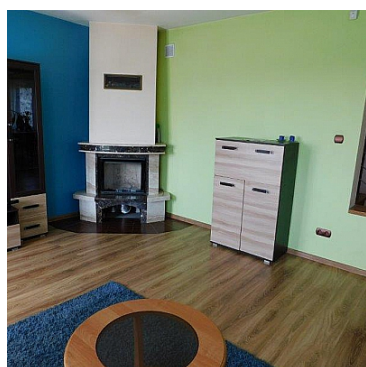
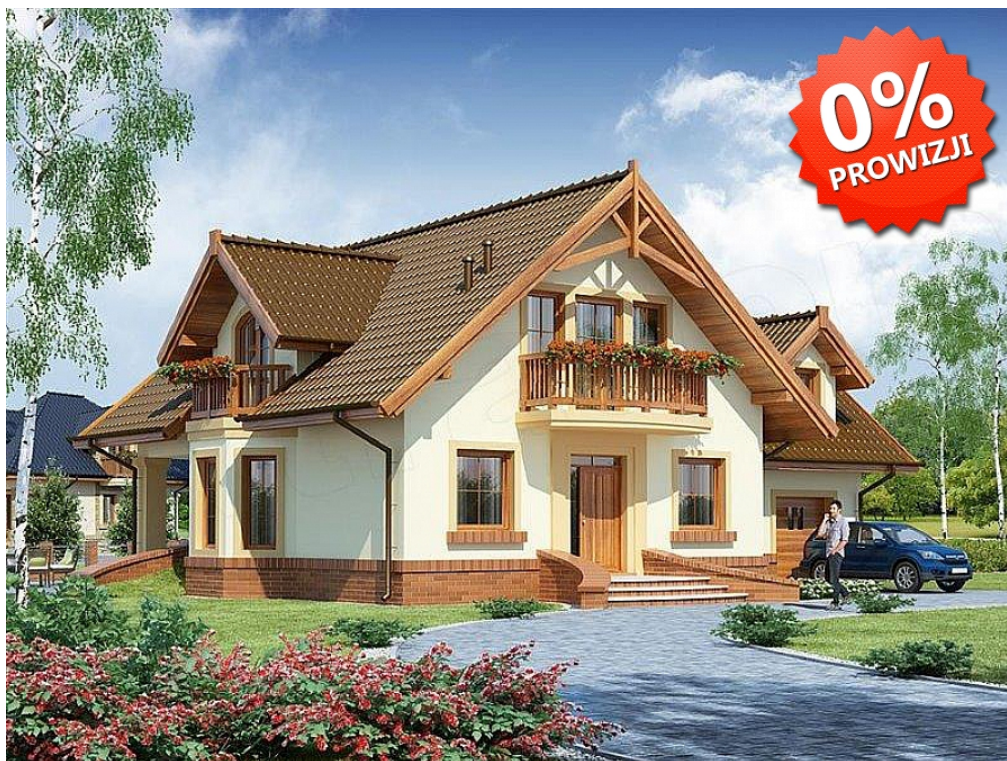


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 147 m², pow. działki: 2,900 m²,

Niedomice

Cena **385 000** zł



OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!!

Oferujemy do sprzedaży nowoczesny dom wolno stojący z garażem o powierzchni użytkowej 137 m² położony na działce o powierzchni 29 ar przy ulicy Nowy Świat w Niedomicach.

Dom z poddaszem użytkowym, przeznaczony dla 4-5-osobowej rodziny.

Na parterze: przestronny pokój dzienny otwarty na jadalnię połączoną z kuchnią, pokój, łazienka, wiatrołap, pomieszczenie gospodarcze oraz garaż.

Na poddaszu: trzy sypialnie (w tym jedna z dużą garderobą), łazienka.

Nad garażem znajduje się strych nieużytkowy dostępny bezpośrednio z klatki schodowej, który można zaadaptować na dodatkowe pomieszczenie gospodarcze lub pokój o powierzchni użytkowej ponad 20 m².

Nieruchomość pokryta blacho dachówką RUUKKI.
Wielkim atutem tej nieruchomości jest cicha, spokojna okolica.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Symbol	1203/M/SD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	385 000 PLN	Stara cena	399 000 PLN
Cena za m2	2 619 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Żabno
Miejscowość	Niedomice	Kod pocztowy	33-132
Ulica	Nowy Świat	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA, ZABUDOWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	147 m ²
Powierzchnia działki	2 900 m ²	Powierzchnia użytkowa	137 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2013
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	2

Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. WĘGLOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	16249		

 Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**