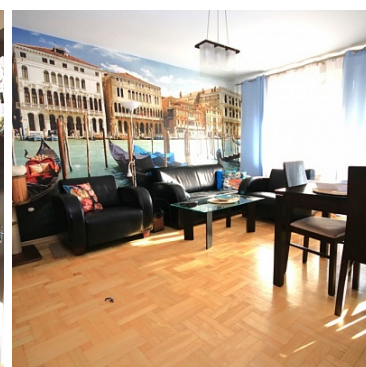


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77 m²,

Tarnów, Piaskówka

Cena **490 000** zł



ATRAKCYJNE MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

MOŻLIWOŚĆ ADAPTACJI STRYCHU NAD MIESZKANIEM!!!

Oferujemy do sprzedaży przestronne zadbane mieszkanie o powierzchni 76,5 m² położone na 4 piętrze w bloku z cegły przy ulicy Brandstaettera w Tarnowie.

Nad mieszkaniem strych o powierzchni 39,08 m² z możliwością przekształcenia w osobny lokal mieszkalny z oddzielnym wejściem z klatki schodowej.

Nieruchomość składa się z dużego salonu z wyjściem na balkon, otwartej kuchni z jadalnią, trzech sypialni (w tym jedna z prysznicem i pralnią), łazienki z wanną, oddzielnego WC oraz przestronnym korytarz

W kuchni meble kuchenne w zabudowie oraz sprzęt AGD.

Na podłogach parkiet.

Okna PCV- wystawa okien północ-południe.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,04 m².

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej lokalizacja- w niedalekiej odległości szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, Park Strzelecki, basen, korty tenisowe, komunikacja MPK.

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej wynosi ok. 900 zł i zawiera: ogrzewanie, ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę, utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2645/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	490 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Piaskówka
Ulica	Brandstaettera	Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa Nadzieja
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	77 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Ilość balkonów	1	Loggia	JEST
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	900 PLN		

 Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**