4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m^2, pow. działki: 1,200 m^2,

Nowe Żukowice

Cena **329 000** zł











OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!!
NOWA NIŻSZA CENA!!!
Oferujemy do sprzedaży ładny, bardzo zadbany dom wolno stojący o powierzchni 180 m2, usytuowany na działce o powierzchni 12 ar w Nowych Żukowicach w gminie Lisia Góra.
Budynek oddany w 1995 roku, częściowo podpiwniczony, budowany z cegły, kryty blachą.
Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym z ciekawym rozkładem pomieszczeń.
Stolarka okienna PCV, na podłogach parkiet oraz terakota.
Ogrzewanie piecem gazowym , dodatkowo bojler na ciepłą wodę.
Istnieje możliwość podłączenia kotła węglowego.

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Na parterze: dwa pokoje,kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, przedpokój, wiatrołap.
Na piętrze trzy pokoje, w tym dwa z wyjściem na balkon, łazienka (do wykończenia), kuchnia ze spiżarką (do wykończenia).
Strych do adaptacji.
Możliwość zrobienia dwóch osobnych, niezależnych mieszkań ze względu na dwa autonomiczne wejścia do budynku.
Na posesji garaż murowany z częścią gospodarczą.
Cena nieruchomości zawiera pełne umeblowani wraz ze sprzętem AGD.
MEDIA: prąd, woda, gaz, szambo.
Dom położony w niedalekiej odległości od Tarnowa,w miejscu gdzie jest cisza i spokój.
Działka na której stoi nieruchomość jest ogrodzona oraz bardzo zadbana.
Atrakcyjna lokalizacja bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

Doskonała lokalizacja- cicha spokojna okolica, w bliskiej odległości szkoła, Kościół, przystanek.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Osoba prowadząca:
Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Symbol	1225/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000 PLN
Stara cena	~~339 000 PLN~~	Cena za m2	1 828 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Gmina	Lisia Góra	Miejscowość	Nowe Żukowice
Kod pocztowy	33-151	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	180 m²
Powierzchnia działki	1 200 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	1
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Strych	JEST	Nr Licencji	16249

Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**