

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,700 m<sup>2</sup>,

Koszyce Małe

Cena **98 000** zł



### ZNAKOMITA LOKALIZACJA!!!

Oferujemy do sprzedaży piękną, urokliwą działkę budowlaną o powierzchni 17 ar położoną w Koszycach Małych. Nieruchomość ma kształt prostokąta, położona pomiędzy luźną zabudową jednorodzinną. Obecnie na działce stoi budynek gospodarczy (do rozbiórki) .

Media: prąd, woda, kanalizacja na działce, gaz w niedalekiej odległości.

Idealna lokalizacja do zamieszkania, działka położona w otoczeniu luźnej j zabudowy domów jednorodzinnych. Doskonałe miejsce dla osób ceniących ciszę i spokój a zarazem bliskość do miasta.

Do centrum Tarnowa kilka km.

**Do zakupu również sąsiednia działka o powierzchni 18 ar !!!**

**CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!**

Serdecznie zapraszamy na prezentację w terenie!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Osoba prowadząca:**

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

|                         |                                    |                        |                      |
|-------------------------|------------------------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 1242/M/SDZ                         | Rodzaj nieruchomości   | DZIAŁKA              |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                           | Status                 | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                             | Cena                   | 98 000 PLN           |
| Cena za m2              | 58 PLN                             | Cena negocjowana       | JEST                 |
| Kraj                    | POLSKA                             | Województwo            | MAŁOPOLSKIE          |
| Powiat                  | tarnowski                          | Gmina                  | Tarnów               |
| Miejscowość             | Koszyce Małe                       | Kod pocztowy           | 33-111               |
| Położenie działki       | TEREN PŁASKI                       | Położenie              | POD MIASTEM          |
| Budynki w sąsiedztwie   | WOLNOSTOJĄCE DOMY<br>JEDNORODZINNE | Powierzchnia działki   | 1 700 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT                          | Rodzaj działki         | BUDOWLANA            |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                           | Droga dojazdowa        | GRUNTOWA, UTWARDZONA |
| Energia elektryczna     | JEST                               | Podłączony gaz         | JEST                 |
| Podłączony wodociąg     | JEST                               | Podłączona kanalizacja | JEST                 |
| Rodzaj kanalizacji      | MIEJSKA                            | Źródło wody            | WODA MIEJSKA         |
| Czy jest KW             | JEST                               | Nr Licencji            | 16249                |



**Małgorzata Anna Nowakowska**  
**Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami**

**518618111**  
**malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**