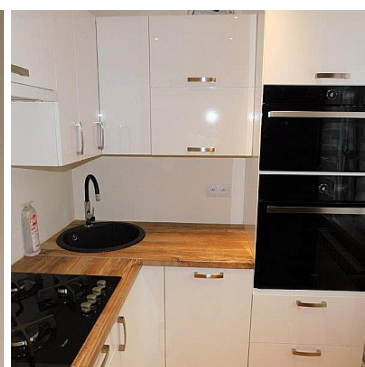
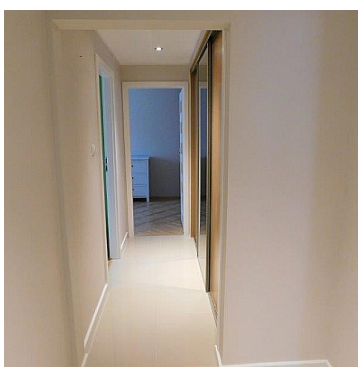


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,

Tarnów, Grabówka

Cena **239 000** zł



OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!! PIĘKNE MIESZKANIE GOTOWE DO ZAMIESZKANIA !!!

Oferujemy do sprzedaży nowoczesne, komfortowe mieszkanie o powierzchni 60 m² położone na wysokim parterze w bloku 10 piętrowym przy ulicy Marynarki Wojennej w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z trzech pokoi, przestronnej kuchni z oknem, łazienki z oknem, WC oraz przedpokoju.

W mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont.

Całkowicie wykonana została nowa instalacja elektryczna, gazowa, wodna i kanalizacyjna.

Zastosowano nowoczesne i energooszczędne oświetlenie.

W kuchni nowoczesne meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (płyta gazowa, piekarnik elektryczny, zmywarka, mikrofalówka, lodówka).

W łazience nowoczesna wanna z parawanem nawannowym.

Nieruchomość sprzedawana z całym wyposażeniem oraz umeblowaniem.

W pokojach na podłogach piękny parkiet, w łazience, WC oraz kuchni nowoczesne flizy i terakota.

Nowe okna PCV- wystawa okien wschód- południe, nowa stolarka wewnętrzna i zewnętrzna- drzwi antywłamaniowe.

Do mieszkania przynależy przestronna loggia balkonowa od strony południowej oraz piwnica.

Czynsz wynosi ok. 500 zł i zawiera: ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę, utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

Dodatkowo płatny tylko prąd.

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura: galeria Gemini, szkoła, przedszkola, żłobek, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, węzeł autostrady A4.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1243/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	239 000 PLN
Cena za m2	3 983 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów

Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Grabówka
Ulica	Marynarki Wojennej	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	60 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	1
Wodomierz	JEST	Ilość balkonów	1
Loggia	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Nr Licencji	16249
Rolety	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, LUSTRO, WANNA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**