

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49 m²,

Tarnów, Grabówka

Cena **145 000** zł



OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!!

Oferujemy do sprzedaży bardzo ładne, słoneczne mieszkanie o powierzchni 48,5 m² położone na trzecim piętrze w bloku 4 piętrowym przy ulicy Westerplatte w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z trzech pokoi, oddzielnej jasnej kuchni, przedpokoju, łazienki oraz WC.

Do mieszkania przynależy balkon od strony południowej oraz piwnica.

Nowe okna PCV- wystawia okien północ-południe, solidne drzwi antywłamaniowe.

Na podłogach mozaika parkietowa, panele oraz terakota.

W łazience wanna oraz umywalka.

Nieruchomość do zamieszkania od zaraz bez ponoszenia żadnych nakładów finansowych.

Czynsz wynosi ok. 400 zł i zawiera: ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę, ogrzewanie, utrzymanie czystości, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura: galeria Gemini, szkoła, przedszkola, żłobek, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, węzeł autostrady A4.

Nieruchomość ze względu na lokalizację oraz niskie opłaty stanowi atrakcyjną ofertę zarówno pod względem inwestycyjnym (wynajem) jak i do zamieszkania.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowsky

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1246/M/SM	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	145 000 PLN	Cena za m2	2 990 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	m. Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Grabówka	Ulica	Westerplatte
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY

Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA, TERAKOTA	Czy jest KW	1
Wodomierz	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	16249
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**