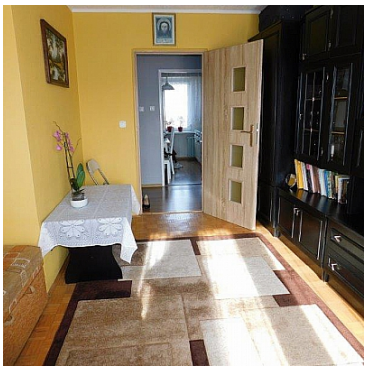
4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

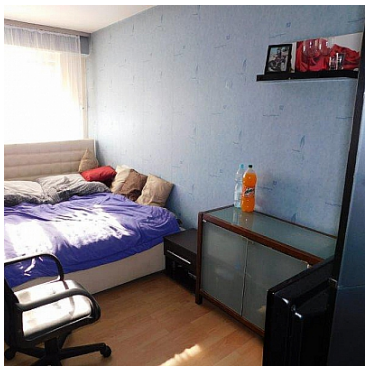
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m^2,

Tarnów, Grabówka

Cena **149 000** zł





Oferujemy do sprzedaży bardzo ładne,zadbane, słoneczne mieszkanie o powierzchni 48 m2 położone na czwartym piętrze w bloku 4 piętrowym na Osiedlu Legionów w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z trzech pokoi,oddzielnej jasnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy duża loggia balkonowa od strony południowej oraz piwnica.

Nowe okna PCV- wystawia okien północ-południe.

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Na podłogach mozaika parkietowa, panele oraz terakota.
W łazience kabina prysznicowa oraz umywalka.
Nieruchomość do zamieszkania od zaraz bez ponoszenia żadnych nakładów finansowych.

Czynsz wynosi ok. 400 zł i zawiera: ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę,ogrzewanie, utrzymanie czystości, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.
W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura:galeria Gemini, szkoła, przedszkola, żłobek,sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, węzeł autostrady A4.

Nieruchomość ze względu na lokalizację oraz niskie opłaty stanowi atrakcyjną ofertę zarówno pod względem inwestycyjnym (wynajem) jak i do zamieszkania.
CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.
Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:
Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Symbol	1251/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	149 000 PLN
Cena za m2	3 104 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Grabówka
Ulica	Osiedle Legionów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, MOZAIKA, TERAKOTA	Wodomierz	JEST
Ilość balkonów	1	Loggia	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, LUSTRO, SZAFKA, WC

Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**