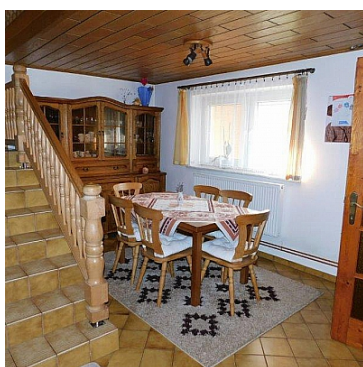
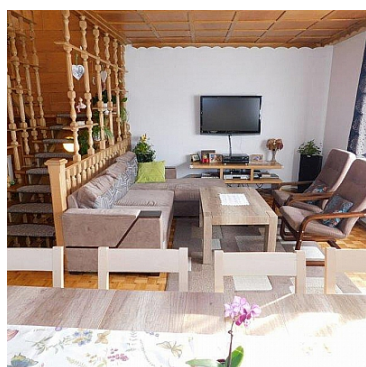


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 190 m², pow. działki: 450 m²,

Tarnów, Krzyż

Cena **468 000** zł



OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!!! PIĘKNY ZADBANY DOM DO ZAMIESZKANIA!!!

Oferujemy do sprzedaży komfortowy dom wolno stojący o powierzchni całkowitej 190 m², usytuowany na działce o powierzchni 4,5 ar w dzielnicy Krzyż w Tarnowie.

Budynek z pustaka, ocieplony styropianem, pokryty blachą, wybudowany w 1994 roku przy użyciu solidnych materiałów.

Nieruchomość w doskonałym stanie technicznym z bardzo ciekawym rozkładem pomieszczeń, może służyć jako dom dla dwóch rodzin.

Ogrzewanie piecem kondensacyjnym oraz kominkiem.

Budynek składa się z dwóch kondygnacji.

Na parterze salon z kominkiem, sypialnia, łazienka z kabiną prysznicową, kuchnia oraz druga łazienka z pralnią oraz kotłem gazowym kondensacyjnym.

Piętro domu to duży salon, kuchnia, dwie sypialnie, łazienka z wanną oraz zabudowany taras z balkonem.

Na poddaszu dwa nieduże pokoje oraz strych.

Nowe okna PCV.

Na posesji dodatkowo wiatra oraz warsztat.

Dom położony w doskonałej dzielnicy Tarnowa, w miejscu gdzie jest cisza i spokój.

Działka na której stoi nieruchomość jest ogrodzona oraz bardzo zadbana.

Atrakcyjna lokalizacja bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1277/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	468 000 PLN
Cena za m2	2 463 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	m. Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Krzyż	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	190 m ²
Powierzchnia działki	450 m ²	Powierzchnia użytkowa	110 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1994
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	3

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, TERAKOTA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	1
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	NIE MA	Typ garażu	W BUDYNKU
Kominek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, OKNO, LUSTRO, WC



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**