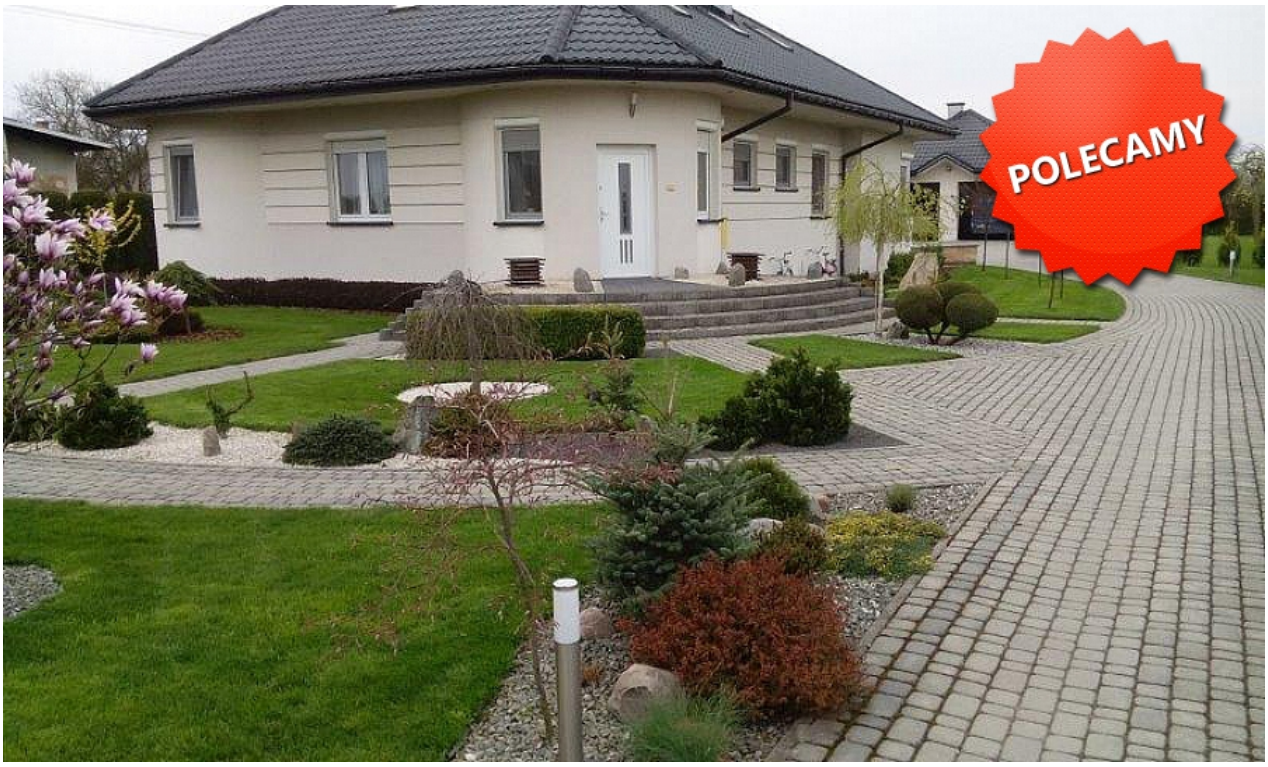
4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 220 m^2, pow. działki: 2,400 m^2,
Bogumiłowice

Cena **890 000** zł








EKSKLUZYWNY DOM DLA WYJĄTKOWEGO KLIENTA!!!
Oferujemy do sprzedaży piękny komfortowy dom o powierzchni całkowitej 220 m2 położony Bogumiłowicach ok 2 km od zjazdu z autostrady A4.
Nieruchomość znajduje się na zagospodarowanej 24 ar ogrodzonej działce z automatyczną bramą wjazdową.
W budowie jak i wykończeniu wnętrz zostały zastosowane nowoczesne technologie oraz materiały najwyższej jakości.
Dom parterowy z poddaszem,wybudowany w 2001 roku z pustaka, ocieplony styropianem, kryty blachodachówką.
Centralną osią domu jest przestronny salon z kominkiem oraz jadalnią, kuchnia , łazienka,hol, gabinet oraz

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

sypialnia.
Na poddaszu trzy sypialnie,dwie łazienki, gabinet, pralnia oraz garderoba.
Kuchnia wyposażona w nowoczesne meble w zabudowie oraz sprzęt AGD.
W sypialniach wykonane według indywidualnego projektu szafy w zabudowie.
Okna PCV, rolety zewnętrzne, nowoczesne drzwi zewnętrzne i wewnętrzne.
Schody wewnętrzne drewniane.
W pokojach na podłogach wysokiej klasy panele, w kuchni, holu oraz przedpokoju nowoczesna terakota.
Dom jest wyposażony we wszystkie instalacje:elektryczna, gazowa, wodna, kanalizacyjna,alarmowa, domofonowa.
Nieruchomość ogrzewana nowoczesnym piecem dwufunkcyjnym gazowym oraz kominkiem.
Na działce budynek garażowo-gospodarczy/ dwustanowiskowy garaż/ oraz drewniany domek z wydzielonym miejscem na drzewo oraz sprzęt ogrodniczy.
Działka jest w całości ogrodzona z pięknie urządzonym ogrodem.
W pobliżu sklep, szkoła, przystanek komunikacji miejskiej.
CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:
Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA	Symbol	1319/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	890 000 PLN
Cena za m2	4 045 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Wierzchosławice
Miejscowość	Bogumiłowice	Kod pocztowy	33-121
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	220 m²	Powierzchnia działki	2 400 m²
Powierzchnia użytkowa	200 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2001
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	1
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	16249

Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**