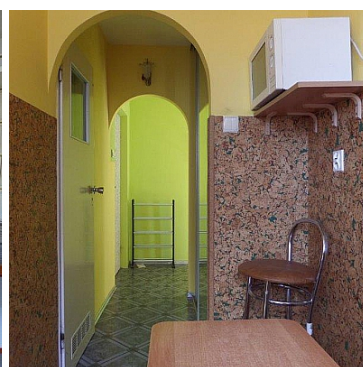
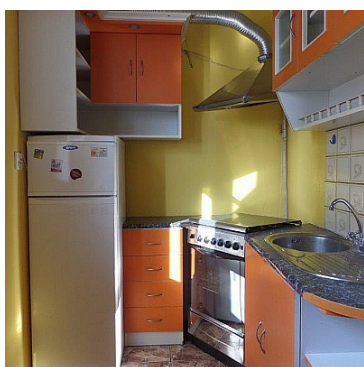


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,

Tarnów, Grabówka

Cena **127 000** zł



MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 40 m² położone na 4 piętrze w bloku 4 piętrowym z cegły przy ulicy Promiennej w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z dwóch oddzielnych pokoi, jasnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy balkon od strony zachodniej oraz piwnica.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, do odświeżenia.

W kuchni meble kuchenne, lodówka oraz kuchenka gazowo-elektryczna.

W łazience wanna, umywalka oraz pralka.
W przedpokoju duża szafa wnękowa z lustrami.

Nowe okna PCV -wystawa okien zachodnia.
Na podłogach panele oraz terakota.

Czynsz wynosi ok.320 zł i zawiera: ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę, utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej,wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

Nieruchomość ze względu na lokalizację oraz niskie opłaty stanowi atrakcyjną ofertę zarówno pod względem inwestycyjnym (wynajem) jak i do zamieszkania.

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura:galeria Gemini, szkoła, przedszkola, żłobek,sklepy, przystanek komunikacji miejskiej.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.
Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Symbol	1408/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	127 000 PLN
Cena za m2	3 175 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	320 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Grabówka
Ulica	Promienna	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	40 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1999	Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA

Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, PRALKA, WC, UMYWALKA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	NIE MA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**