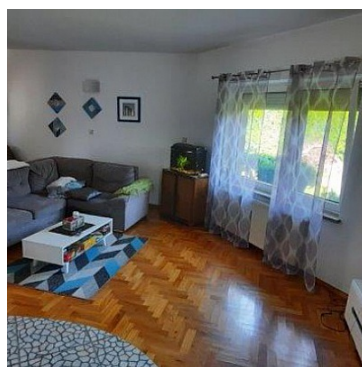
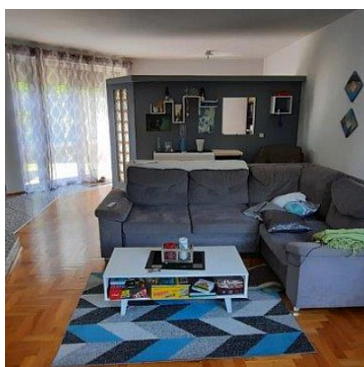
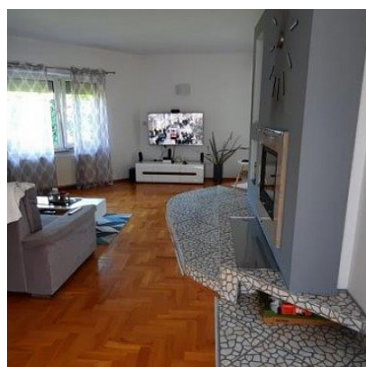


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210 m², pow. działki: 700 m²,

Tarnowiec

Cena **699 000** zł



KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

Oferujemy do sprzedaży komfortowy dom wybudowany w 2000 roku o powierzchni ok. 210 m² położony w Tarnowcu.

Nieruchomość znajduje się na zagospodarowanej 7 ar ogrodzonej działce.

W budowie jak i wykończeniu wnętrza zostały zastosowane nowoczesne technologie oraz materiały najwyższej jakości.

Dom piętrowy, kryty dachówką ceramiczną, wybudowany w 2000 roku według oryginalnego projektu o bardzo

ciekawej architekturze.

Okna plastikowe z roletami antywłamaniowymi.

W bryle budynku garaż.

Centralną osią domu jest przestronny salon z kominkiem oraz częścią gabinetową.

Na tym samym poziomie znajduje się kuchnia z jadalnią, funkcjonalna spiżarka, łazienka z prysznicem, garderoba z piecem dwufunkcyjnym oraz garaż z piwniczką.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, przestronna łazienka z wanną oraz prysznicem oraz garderoba w hallu.

Dodatkowo mały stryszek pełniący rolę schowka.

Dom jest wyposażony w kompletny system centralnego odkurzania oraz system alarmowy.

Nieruchomość ogrzewana jest piecem gazowym dwufunkcyjnym oraz kominkiem z płaszczem wodnym.

Ogrzewanie podłogowe w łazienkach, kuchni oraz jadalni.

Na podłogach pięknie utrzymany parkiet wiśniowy oraz terakota.

Parcela jest w całości ogrodzona, nasadzonymi roślinami i krzewami oraz tujami.

Wokół domu i na podjeździe chodnik z kostki brukowej.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest lokalizacja- cicha, spokojna, zielona okolica., zaledwie 4 km od ścisłego centrum Tarnowa.

W niedalekiej odległości szkoła, przedszkole, przychodnia, apteka, boisko sportowe.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1825/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000 PLN
Stara cena	729 000 PLN	Cena za m2	3 329 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnowiec	Kod pocztowy	33-112
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	210 m ²	Powierzchnia działki	700 m ²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wideofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Czy jest KW	1	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST

Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	16249	Rolety	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		

 Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**