4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m^2, pow. działki: 1,200 m^2,
okolice Radłowa

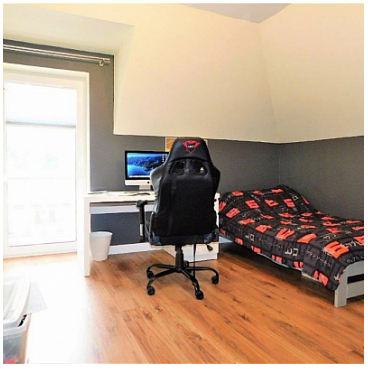
Cena **699 000** zł











KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

Oferujemy do sprzedaży piękny, komfortowy dom wolnostojący o powierzchni ok.160 m2 położony w okolicach Radłowa.

Nieruchomość znajduje się na zagospodarowanej i ogrodzonej działce o powierzchni 12 ar.

W budowie jak i wykończeniu wnętrz zostały zastosowane nowoczesne technologie oraz materiały najwyższej

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

jakości.

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, kryty dachówką , ocieplony styropianem o grubości 15 cm, wybudowany w 2002 roku według oryginalnego projektu o bardzo ciekawej architekturze.

Część dzienna domu mieści się na parterze i składa się z kuchni połączonej z jadalnią, przestronnego salonu z wyjściem na taras, oddzielnego pokoju, łazienki z prysznicem oraz WC, przestronnego przedpokoju, wiatrołapu oraz kotłowni połączonej z pralnią.

Strefa nocna na piętrze to trzy oddzielne sypialnie, w tym jedna z garderobą, duża jasna łazienka z wanną oraz zewnętrzny taras o powierzchni ok.18 m2.

W 2017 roku budynek mieszkalny przeszedł gruntowny remont-dokonano wymiany okien, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, łazienki oraz podłóg, odświeżona została również elewacja.

Okna PCV- trzyszybowe.

Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym oraz kominkiem.

Ogrzewanie podłogowe w kuchni, łazienkach, przedpokoju oraz wiatrołapie.

Do nieruchomości przynależy garaż dwustanowiskowy wolnostojący murowany o powierzchni ok.33 m2.

Dojazd do nieruchomości drogą gminną asfaltową.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest lokalizacja- cicha, spokojna , zielona okolica,300 m od lasu i jeziora.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:
Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Symbol	1981/M/SD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Cena	699 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Radłów
Miejscowość	okolice Radłowa	Kod pocztowy	33-130
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	160 m²	Powierzchnia działki	1 200 m²
Powierzchnia użytkowa	160 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	2
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	2
Balkon	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA		

Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami
518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**