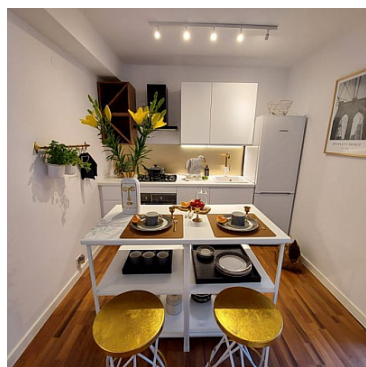


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m²,

Tarnów, Mościce

Cena **417 000** zł



MIESZKANIE Z OGRÓDKIEM !!! KOMFORTOWE !!! 57,20 m² Mościce, Ulica Gucwy

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni 57,20 m², parter wraz z ogródkiem o pow. 10,5 m²

Nieruchomość położona jest na osiedlu o niskiej zabudowie, w otoczeniu domów jednorodzinnych.

Mieszkanie komfortowe, które pozwala spełnić oczekiwania właścicieli.
Wystawa okien północ-południe.

Układ pomieszczeń oraz metraż pozwala na dostosowanie mieszkania do swoich indywidualnych potrzeb. Plan mieszkania jest bardzo funkcjonalny, pomieszczenia układane, szerokie ciągi komunikacyjne.
Z dwóch pokoi widok z okien na ogródek

MIESZKANIE DLA OSÓB SZUKAJĄCYCH WYGODY I KOMFORTU, DLA RODZIN Z DZIEĆMI, Z MOŻLIWOŚCIĄ WŁASNEJ KONCEPCJI ORAZ DODATKOWEJ ARANŻACJI np. MIEJSCA DO PRACY

Mieszkanie posiada ogródek z wystawą na południe, co w okresach ciepłych stanowi przedłużenie salonu i daje dużo naturalnego światła w mieszkaniu. Ogródek graniczy z terenami zielonymi. Powierzchnia ogrodu pozwala na wyposażenie w meble ogrodowe, wypoczynek, plac zabaw czy basen.

Pomieszczenia:

1. pokój sypialnia
2. pokój
3. salon połączony z jadalnią z wyjściem na ogródek
4. kuchnia
5. łazienka WC
6. korytarz/przedpokój
7. hol/wejście z garderobą
8. taras

Miejsca parkingowe znajdują się przed blokiem. Blok położony jest na nowoczesnym osiedlu w otoczeniu zieleni, pełna infrastruktura (szkoły, żłobek, przedszkola, sklepy, przychodnia, przystanek), blisko do wyjazdu na A4. W bliskości park zieleni oraz plac zabaw. Do bloku wiedzie ulica bez przejazdu, co daje duży komfort. Cisza, brak hałasu i bezpiecznie.

CZYNSZ m-c wynosi 122 zł + wywóz śmieci + media wg zużycia (prąd, gaz, woda)
OGRZEWANIE: piec gazowy dwufunkcyjny (nowy)

Atutem oferty jest lokalizacja, ogródek, niskie koszty utrzymania, miejsce przyjazne dla rodzin z dziećmi i zwierzakami.

MOŻE SZUKASZ TAKIEGO MIEJSCA, A MIESZKANIE SPEŁNIA PAŃSTWA OCZEKIWANIA, ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

OSOBA PROWADZĄCA:

Anna Małgorzata

tel.: 667-085-357

tel.: 518-618-111

BIURO NIERUCHOMOŚCI 4ALTERNATYWY NOWAKOWSCY

ul. Wilsona 34
33-100 Tarnów
tel. 14 639 11 91

Symbol	2062/ATN/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	417 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	m. Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Mościce	Ulica	Roberta Gucwy
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	57 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Łodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Ogródek	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Czynsz administracyjny	122 PLN



Anna Kamila Mrówka

667085357
anna@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**