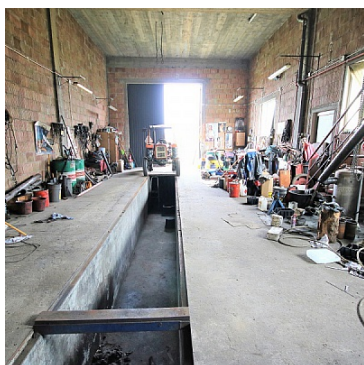
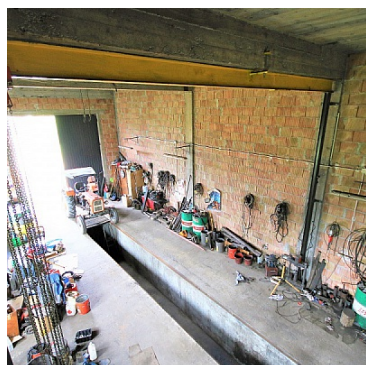


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 2,700 m²,

Zaczarnie

Cena **1 100 000** zł



Oferujemy do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni ok.170 m² położony w Zaczarniu w gminie Lisia Góra.

Nieruchomość posadowiona na działce o powierzchni 27 ar na płaskim, ogrodzonym i zagospodarowanym terenie.

Nowy budynek wybudowany w 2013 roku z pustaka ceramicznego THERMOPOR 25, ocieplony styropianem, kryty blachą fińską.

Obiekt o wymiarach 18m długości, 9,5 m szerokości, 7m wysokości.

Na parterze budynku hala wykorzystywana do tej pory na warsztat dla samochodów ciężarowych.

Na poddaszu pomieszczenia spełniające rolę pomieszczeń socjalnych lub mieszkalnych (korytarz, duży pokój, aneks kuchenny,

łazienka z WC).

Okna PCV.

Media: prąd, woda miejska, szambo.

Na posesji znajduje się również duży garaż typu blaszak oraz wiata.

Teren ogrodzony, utwardzony, zrobione zostały odwodnienia, brama wjazdowa 4,5 m wysokości i 4 m szerokości.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI !!!

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2041/M/SO	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Gmina	Lisia Góra	Miejscowość	Zaczarnie
Kod pocztowy	33-140	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	170 m ²
Powierzchnia działki	2 700 m ²	Rodzaj obiektu	WARSZTAT SAMOCHODOWY, BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	2

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Pokrycie dachu	BLACHA	Czy jest KW	1
Garaż	JEST	Nr Licencji	16249
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**