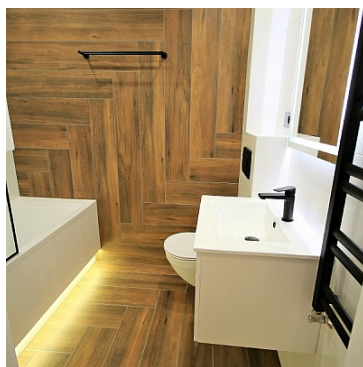
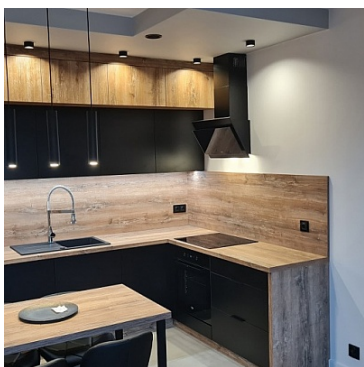
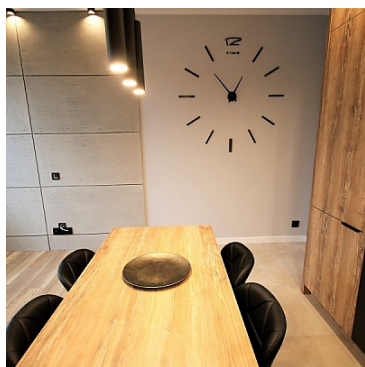


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 54 m²,

Tarnów, Centrum

Cena **429 000** zł



EKSKLUZYWNE MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

PIĘKNA NIERUCHOMOŚĆ GOTOWA DO ZAMIESZKANIA PO GENERALNYM REMONCIE!!!

Oferujemy do sprzedaży piękne, komfortowe, przytulne mieszkanie o powierzchni 54 m² położone na 2 piętrze w bloku 2 piętrowym z cegły przy ulicy Ochronek w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym, trzech oddzielnych sypialni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Lokal mieszkalny po generalnym remoncie, wymienione zostały wszystkie instalacje (instalacja elektryczna, wod-kan, c.o.)

W kuchni nowoczesne niebanalne meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka).

W łazience wanna z parawanem nawannowym, umywalka z szafką oraz toaleta.

Na podłogach nowoczesne panele oraz terakota.

W przedpokoju przestronna szafa w zabudowie.

Okna PCV- wystawa okien wschód oraz zachód.

Do mieszkania przynależy duża piwnica (12 m2) oraz balkon od strony wschodniej.

Czynsz wynosi ok.650 zł i zawiera: ogrzewanie, ryczałt na zimną oraz ciepłą wodę, utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura: centrum miasta, sklepy, szkoła, przedszkole, LIDL, DH. ZENIT, apteka, przystanek komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2416/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	429 000 PLN	Stara cena	439 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Ochronek
Spółdzielnia	Miejski Zarząd Budynków	Powierzchnia całkowita	54 m²

Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	WYSOKI STANDARD	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	650 PLN

 **Małgorzata Anna Nowakowska**
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**