

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

Tarnów, Grabówka

Cena **430 000** zł



PIĘKNE NOWOCZESNE MIESZKANIE!!!

Oferujemy do sprzedaży nowoczesne, komfortowe mieszkanie o powierzchni 48 m² położone na 2 piętrze w bloku 3 piętrowym z cegły przy ulicy Marynarki Wojennej w Tarnowie.

Lokal mieszkalny o ciekawym rozkładzie pomieszczeń składa się z dwóch sypialni, salonu, przestronnej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

W kuchni nowoczesne meble w zabudowie oraz sprzęt AGD: lodówka, zmywarka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny.

W łazience nowoczesna wanna z parawanem nawannowym, umywalka , pralka oraz WC.
Na podłogach parkiet oraz terakota.

Ogrzewanie oraz ciepła woda- piec gazowy dwufunkcyjny.

Okna PCV- wystawa zachodnia.

Do mieszkania przynależy piwnica (7 m2) .

Niskie koszty utrzymania mieszkania- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi ok.300 (przy 4 osobach) zł i zawiera: utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

Cena sprzedaży mieszkania razem z piwnicą wynosi 430 000 zł oraz 50 000 zł garaż pod budynkiem (całość 480 000 zł).

W najbliższym sąsiedztwie bloku pełna infrastruktura: galeria Gemini, szkoła, przedszkola, żłobek, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, węzeł autostrady A4.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2457/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	430 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Grabówka
Ulica	Marynarki Wojennej	Spółdzielnia	Wspólnota Mieszkaniowa

Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	WYSOKI STANDARD
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	300 PLN		