

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 65 m²,
Tarnów, Starówka
Cena **3 500** zł



LOKAL W SAMYM CENTRUM MIASTA!!!

WEJŚCIE BEZPOŚREDNIO Z ULICY!!!

Oferujemy do wynajęcia **LOKAL użytkowy** o powierzchni 65 m² położony na parterze w kamienicy przy ulicy Katedralnej (Plac Kazimierza) w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z dużego pomieszczenia głównego oraz zaplecza socjalnego i sanitarnego.

Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika.

Ogrzewanie nowoczesnym klimatyzatorem z pompą ciepła bardzo ekonomiczne oraz alternatywnie ogrzewanie podłogowe elektryczne.

Przeznaczenie lokalu na różnego typu usługi, sklep, kantor itp.

Cena najmu - 3500 zł + media według zużycia.

Wymagana jednomiesięczna kaucja zwrotna w wysokości 3500 zł.

Gorąco polecamy ze względu na lokalizację- ścisłe centrum miasta z dużą ilością pieszych.

Zapraszamy serdecznie na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2498/M/WL	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Starówka	Ulica	Katedralna
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Powierzchnia użytkowa	65 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY, BIUROWY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU, Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY

Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**