

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 190 m², pow. działki: 299 m²,

Tarnów, Strusina

Cena **679 000** zł



DOSKONAŁA LOKALIZACJA!!!

DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ!!!

Oferujemy do sprzedaży duży, przestronny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 190 m² położony na działce 3 ar przy ulicy Rolniczej w Tarnowie.

Dom z 2006 roku wybudowany z pustaka max, cegły, ocieplony styropianem, kryty blachodachówką.

Na parterze duża kuchnia z jadalnią z wyjściem na balkon oraz taras, kotłownia, łazienka z WC, salon (który można przystosować pod biuro) oraz przedpokój.

Na piętrze dwie sypialnie (z wyjściem na balkon), duży salon z jadalnią (z wyjściem na balkon), łazienka z WC oraz przedpokój.

Na poddaszu powierzchnia open space do własnej aranżacji oraz łazienka, doprowadzone zostały media.

Na podłogach panele oraz terakota.

Okna drewniane.

Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym

Na działce garaż wolnostojący.

Budynek mieszkalny w bardzo dobrym stanie technicznym gotowy do zamieszkania.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI !!!

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Nieruchomość położona w cichej, spokojnej okolicy, w pobliżu sklep, szkoła, przystanek komunikacji miejskiej.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET, GAZ, WODA	Symbol	2623/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	679 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Strusina
Ulica	Rolnicza	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	190 m ²	Powierzchnia działki	299 m ²
Powierzchnia użytkowa	190 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY

Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	3
Taras	JEST	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**