

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

Tarnów, Strusina

Cena **309 000** zł



MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!! NIERUCHOMOŚĆ GOTOWA DO ZAMIESZKANIA!!!

Oferujemy do sprzedaży przytulne zadbane mieszkanie o powierzchni 45 m² położone na 4 piętrze w bloku 4 piętrowym przy ulicy Rolniczej w Tarnowie.

Lokal mieszkalny w bardzo dobrym stanie technicznym gotowy do zamieszkania.

Nieruchomość składa się z salonu z loggią balkonową od strony południowej, oddzielnej sypialni, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

W kuchni meble kuchenne w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, pralka)
W łazience wanna, umywalka z szafką oraz toaleta.
W przedpokoju szafa w zabudowie.
W mieszkaniu została zamontowana klimatyzacja.
Na podłogach panele oraz terakota.
Nowe okna PCV-wystawa okien północ oraz południe.

Do mieszkania przynależy loggia balkonowa oraz piwnica.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z MPEC.

Czynsz wynosi ok.600 zł i zawiera: ogrzewanie, zaliczkę na zimną oraz ciepłą wodę, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

W najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, niedaleka odległość do centrum miasta.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	2649/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	309 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Strusina	Ulica	Rolnicza
Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa Jaskółka	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	45 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Nr Licencji	16249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	600 PLN



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**