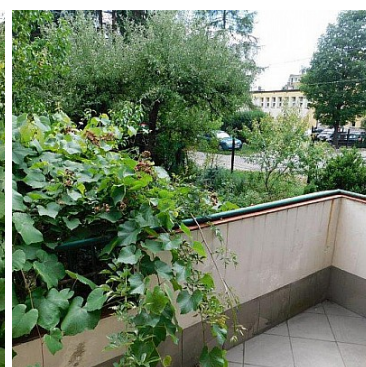
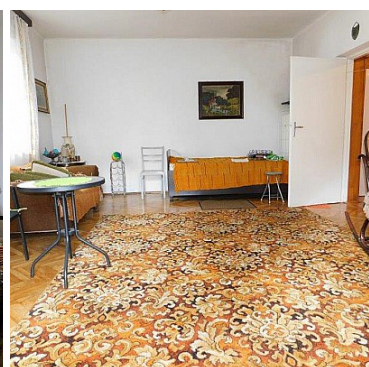


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130 m², pow. działki: 648 m²,

Tarnów, Rzędzin

Cena **290 000** zł



DOSKONAŁA LOKALIZACJA!!! CENTRUM MIASTA!!!

Oferujemy do sprzedaży dom wolno stojący, podpiwniczony o powierzchni ok. 130 m² usytuowany na działce o powierzchni 648 m² przy ulicy Kowalskiej w Tarnowie.

Budynek wybudowany z cegły pod koniec lat 60 tych.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym.

Na parterze znajduje się duży salon z wyjściem na trasa i do ogrodu, przestronna kuchnia, łazienka oraz przedpokój.

Piętro domu to trzy sypialnie, duża łazienka z wanną oraz przedpokój.

Okna w większości drewniane, na podłogach parkiety oraz płytki.

Ogrzewanie piecem gazowym.
Na działce garaż blaszany.

Dom położony w centrum miasta ale w miejscu gdzie jest cisza i spokój.
Doskonała lokalizacja pozwala na to, żeby budynek spełniał zarówno funkcję mieszkaniową jak również był przeznaczony na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.
Działka na której stoi nieruchomość jest ogrodzona, posiada ogródek.
Atrakcyjna lokalizacja bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1435/M/SD
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	290 000 PLN
Cena za m2	2 231 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Dzielnica - osiedle	Rzędzin
Ulica	Kowalska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	130 m ²
Powierzchnia działki	648 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1968	Standard	DOBRY

Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, SZLICHTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, OKNO, UMYWALKA, WC		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**