

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 1,900 m²,

Zbylitowska Góra

Cena **489 000** zł



KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

Oferujemy do sprzedaży piękny komfortowy dom z garażem oraz tarasem o powierzchni 180 m² położony w Zbylitowskiej Górze..

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 19 ar.

Dom piętrowy, wybudowany w 2010 roku z pustaka, kryty dachówką.

Na parterze domu przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, oddzielna kuchnia, sypialnia z łazienką, WC, kotłownia oraz garaż.

Na piętrze cztery sypialnie, piękna duża łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową.

Okna PCV- wystawa okien wschód, południe oraz zachód., stolarka wewnętrzna drewniana.

Na podłogach piękny parkiet.

Dom jest wyposażony we wszystkie instalacje: elektryczna, gazowa, wodna, kanalizacyjna.

Nieruchomość ogrzewana piecem dwufunkcyjnym.

Doskonała lokalizacja- do centrum Tarnowa zaledwie kilka km, w niedalekiej odległości szkoła, sklepy, 10 minut do wjazdu na autostradę.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1553/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	489 000 PLN
Cena za m2	2 445 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Zbylitowska Góra	Kod pocztowy	33-113
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Powierzchnia działki	1 900 m ²	Powierzchnia użytkowa	180 m ²
Rok budowy	2010	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Balkon	JEST	Taras	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	16249



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**