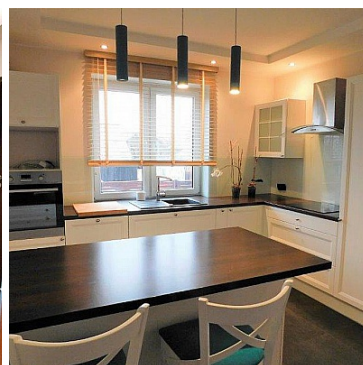
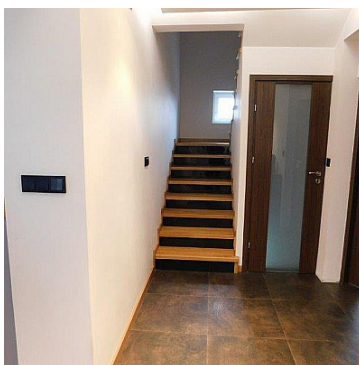


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 260 m², pow. działki: 651 m²,

Tarnów

Cena **499 000** zł



KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

Oferujemy do sprzedaży komfortowy budynek mieszkalny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony o powierzchni 260 m² położony przy ul. Chyszowskiej w Tarnowie.

DZIAŁKA: o powierzchni 651 m², teren nieruchomości ogrodzony (OGRODZENIE - ocynkowane), przygotowany pod położenie kostki brukowej.

Brama wjazdowa automatyczna na pilota.

DOM wybudowany w 2012 roku, ocieplony wełną mineralną o grubości 10 cm (budynek mieszkalny nie jest otynkowany). DACH kryty dachówką

PARTER

- jasna kuchnia z oknem - umeblowana, wysokiej jakości sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik,

okap)
- salon z kominkiem - łazienka z WC - sypialnia

I PIĘTRO
- 4 sypialnie, łazienka (I PIĘTRO DO WYKOŃCZENIA)

PIWNICA
- garaż dwustanowiskowy
- pralnia (pralka, wanna techniczna, WC)
- pomieszczenie gospodarcze

OKNA: PCV

PODŁOGI: parkiet dębowy oraz terakota

OGRZEWANIE: gazowe (piec gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny), gazowe – podłogowe oraz kominek

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1571/M/SD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena za m2	1 919 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	m. Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Chyszowska
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	260 m ²
Powierzchnia działki	651 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	1
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Balkon	JEST
Nr Licencji	16249	Osobne WC	NIE MA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**