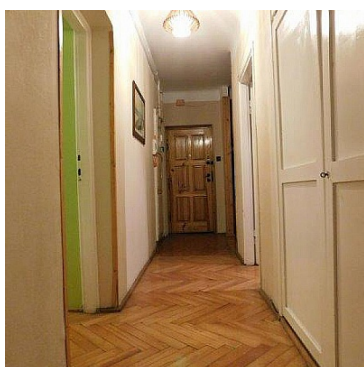


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

Tarnów, Centrum

Cena **199 000** zł



MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!

LOKAL MIESZKALNY W CENTRUM MIASTA!!!

Oferujemy do sprzedaży słoneczne i przestronne mieszkanie o powierzchni 64 m² położone na 1 piętrze w bloku 2 piętrowym z cegły przy ulicy Waryńskiego w Tarnowie.

Nieruchomość składa się z trzech oddzielnych pokoi, oddzielnej jasnej kuchni, przestronnego przedpokoju oraz łazienki z WC.

Okna w większości PCV (oprócz okna w kuchni) - wystawa okien północ - południe.

Na podłogach parkiet oraz terakota.

Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym.

Czynsz wynosi ok. 220 zł i zawiera: utrzymanie czystości, opłaty części wspólnej, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, zaliczkę na zimną wodę.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej lokalizacja - centrum miasta, PWSZ, szkoła, przedszkole, sklepy, urzędy, przystanek komunikacji miejskiej.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI !!!

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1583/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	199 000 PLN	Cena za m2	3 109 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	220 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	m. Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Waryńskiego
Spółdzielnia	Miejski Zarząd Budynków	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	64 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DO REMONTU	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Osobne WC	NIE MA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie
Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.4alternatywy-nieruchomosci.pl