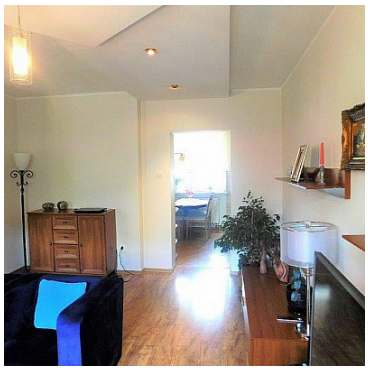
4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 218 m^2, pow. działki: 400 m^2,
Tarnów, Strusina

Cena **479 000** zł





KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!!!
Oferujemy do sprzedaży budynek mieszkalny w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 168 m2 położony w Tarnowie w dzielnicy Strusina.
Nieruchomość posadowiona na działce o powierzchni 400 m2, ogrodzona, teren wyłożony kostką brukową.
Dom w zabudowie szeregowej (segment środkowy) wybudowany w 2001 metodą tradycyjną.
Budynek został ocieplony styropianem o grubości 10 cm oraz otynkowany.
Dach kryty blachą. Okna PCV.
PARTER:
1) salon połączony z jadalnią

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

2) jasna kuchnia z oknem
3) wiatrołap (z wiatrołapu przejście do garażu)
4) kotłownia wraz z pralnią
5) łazienka z WC
6) garaż jednostanowiskowy
I PIĘTRO:
1) cztery oddzielne sypialnie
2) łazienka z WC
3) przestronny przedpokój
PODDASZE UŻYTKOWE: do zagospodarowania
Powierzchnia użytkowa budynku 168 m2 , powierzchnia całkowita 218 m2
Na podłogach panele oraz terakota.
Ogrzewanie gazowe (piec gazowy dwufunkcyjny)
Do nieruchomości przynależy: ogródek o powierzchni 400 m2
CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!!
SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ
Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji, w pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, niedaleka odległość do centrum miasta.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Osoba prowadząca:
Małgorzata Anna Nowakowska
tel. 518 618 111
nr licencji 16249
Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1607/M/SD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000 PLN
Cena za m2	2 197 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Strusina	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	218 m²	Powierzchnia działki	400 m²
Powierzchnia użytkowa	168 m²	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY

4 Alternatywy Nieruchomości
33-100 Tarnów
ul. Wilsona 34
518618111
biuro@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	1	Typ garażu	W BUDYNKU
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	16249	Cechy dodatkowe	, ,
Osobne WC	NIE MA		

Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**