

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 68 m²,

Tarnów, Centrum

Cena **299 000** zł



PIĘKNE NIEPOWTARZALNE MIESZKANIE W CENTRUM MIASTA!!! NIERUCHOMOŚĆ DLA WYMAGAJĄCEGO KLIENTA!!!

Oferujemy do sprzedaży piękne nowoczesne mieszkanie o powierzchni 68 m² położone na 1 piętrze w bloku 2 piętrowym z cegły przy ul. Waryńskiego 9 w Tarnowie. Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym, trzech oddzielnych sypialni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

W mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont przy użyciu najwyższej klasy materiałów budowlanych i

wykończeniowych.

Całość została urządzona według indywidualnego projektu, wymienione zostały wszystkie instalacje.

W kuchni nowoczesne meble lakierowane w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka,zmywarka,płyta indukcyjna,piekarnik elektryczny).

W łazience nowoczesna kabina prysznicowa ,umywalka, pralka oraz WC.

W pokojach na podłogach wysokiej jakości panele, w łazience nowoczesne flizy i terakota.

Nowe okna PCV-wystawa okien północ-południe.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz wynosi ok.450 zł i zawiera: ogrzewanie, zaliczkę na zimną oraz ciepłą wodę,opłaty części wspólnej,wywóz nieczystości, fundusz remontowy.

W najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura: ścisłe centrum miasta, urzędy, sklepy,przystanek komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowscy

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Symbol	1664/M/SM	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.10.2019	Cena	299 000 PLN
Cena za m2	4 397 PLN	Czynsz ofertowy	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Waryńskiego 9
Spółdzielnia	Miejski Zarząd Budynków	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	68 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK

Standard	WYSOKI STANDARD	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	NIE MA
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	16249
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**