

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 330 m², pow. działki: 600 m²,

Tarnów, Grabówka

Cena **690 000** zł



KOMFORTOWY DOM W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI !!!

Oferujemy do sprzedaży budynek mieszkalny wraz z garażem jednostanowiskowym o powierzchni 330 m² położony w Tarnowie w dzielnicy Grabówka.

Działka o powierzchni 6 ar, teren nieruchomości płaski, ogrodzony, wyłożony kostką brukową.

Dom piętrowy wybudowany w latach 90-tych, kryty blachą, ocieplony styropianem, z nową elewacją.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER (idealny pod działalność): dwa pomieszczenia z możliwością przeznaczenia pod usługi, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia, WC oraz garaż jednoznaczny.

I PIĘTRO: salon z kominkiem, kuchnia, dwie sypialnie, WC

PÓŁPIĘTRO: garderoba

II PIĘTRO: cztery sypialnie w tym jedna z garderobą, łazienka z WC, WC, pralnia

Okna PCV

Na podłogach parkiet oraz terakota

Ogrzewanie piecem gazowym dwu funkcyjnym oraz kominkiem

Dodatkowo centralny odkurzacz, alarm.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI !!!

W najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura: szkoła, przedszkole, żłobek, sklepy, przychodnia, apteka, przystanek komunikacji miejskiej, węzeł autostrady A4.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Osoba prowadząca:

Małgorzata Anna Nowakowska

tel. 518 618 111

nr licencji 16249

Biuro Nieruchomości 4Alternatywy Nowakowsky

33-100 Tarnów

ul. Wilsona 34

tel. 14 639 11 91

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	1670/M/SD
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	690 000 PLN	Cena za m2	2 091 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Grabówka	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO

Powierzchnia całkowita	330 m ²	Powierzchnia działki	600 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE
Rodzaj budynku	DOM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	4
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba sypialni	6
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	16249	Wypożenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC
Osobne WC	JEST		



Małgorzata Anna Nowakowska
Licencjonowany Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

518618111
malgorzata@4alternatywy-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.4alternatywy-nieruchomosci.pl**